

SDRIF-Environnemental – OBJECTIF 2040

RÉSEAU TEDDIF 21 NOVEMBRE 2025



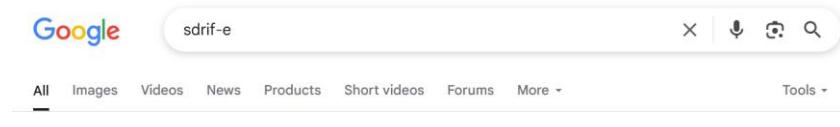
Qu'est-ce que le SDRIF ?

- **Approuvé le 10 juin 2025**

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000051714818>

- **Disponible sur le site de la Région ou de l'IPR**

<https://www.iledefrance.fr/>



Google

sdrif-e

All Images Videos News Products Short videos Forums More Tools

Région Île-de-France
<https://www.iledefrance.fr/sdrif-e> · Translate this page ·

Le SDRIF-E : Île-de-France objectif 2040

Le SDRIF-E c'est quoi ? · D'encadrer la croissance urbaine, l'utilisation de l'espace et la préservation des



Qu'est-ce que le SDRIF-E ?

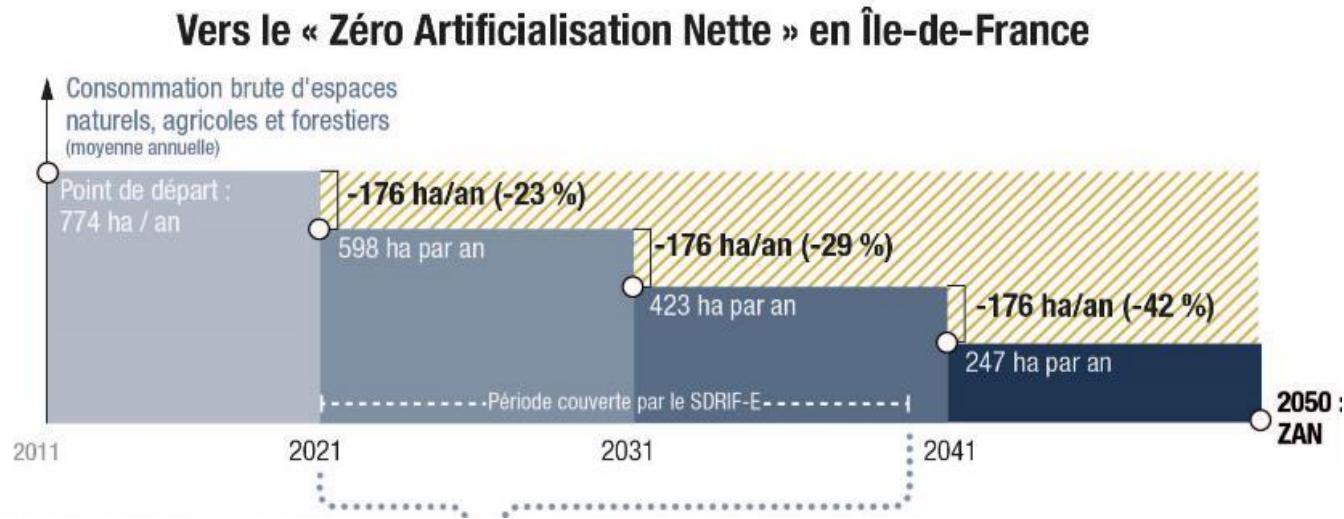
- C'est le document de planification stratégique de la Région à horizon 2040
- " Il détermine notamment la destination générale des différentes parties du territoire" (**code de l'urbanisme**)
- Il impacte donc essentiellement **la question foncière** (espaces à urbaniser, à préserver, et leur destination).
- Il dessine une trajectoire de sobriété foncière (contexte national de **loi de réduction de l'artificialisation**)
- Il esquisse une feuille de route de l'Exécutif régional avec deux piliers: la sobriété, le polycentrisme

La sobriété foncière et la trajectoire ZAN régionale...

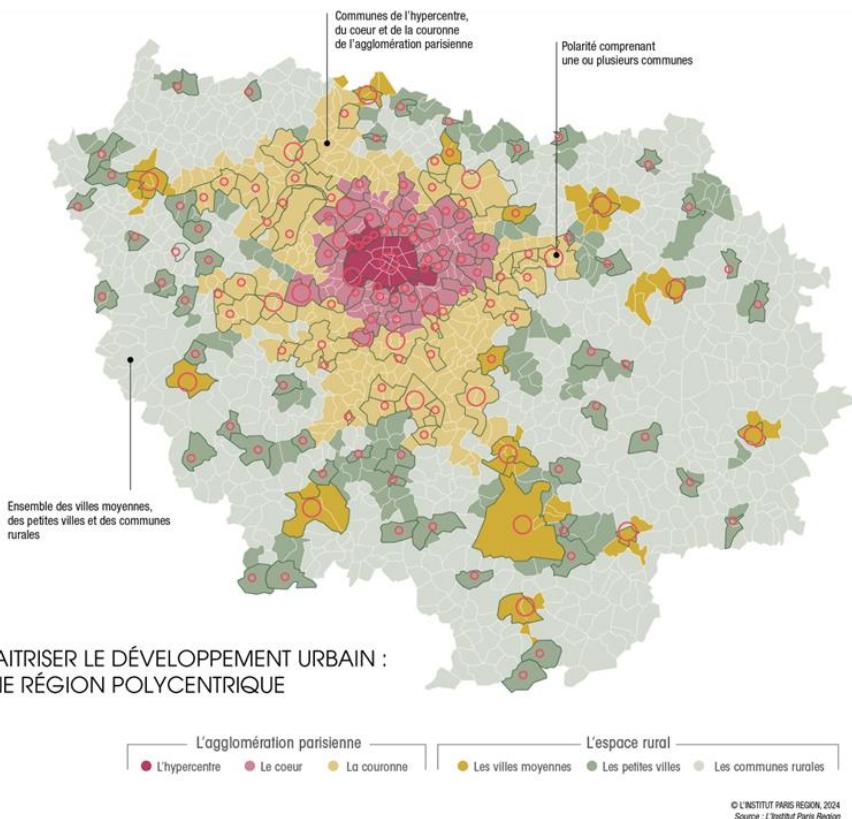
L'Île-de-France restera :



- à 1/4 urbaine
- et à 3/4 agricole et boisée



Le polycentrisme

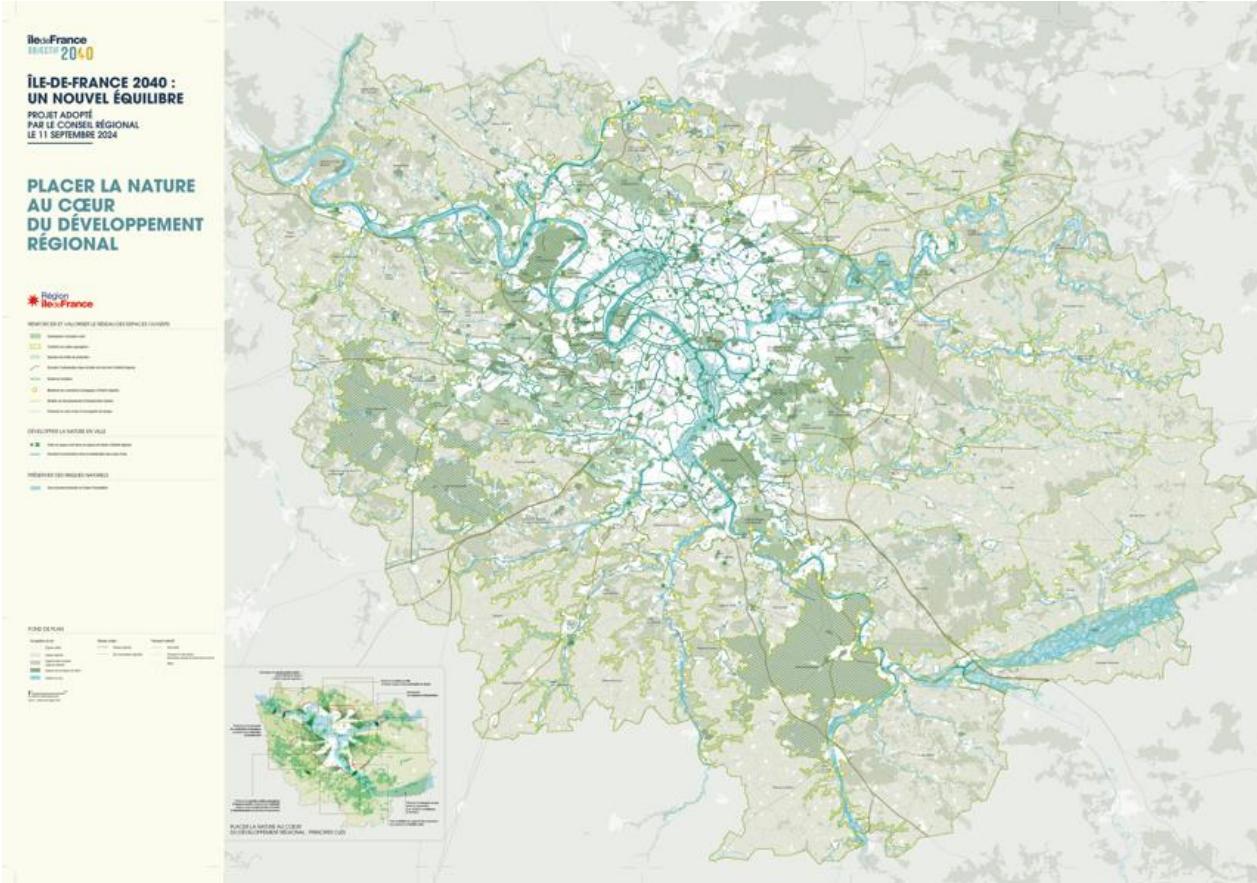


- ✓ **6 catégories** de territoires, associées à des objectifs différenciés

- *Hypercentre*
 - *Cœur*
 - *Couronne*
 - *Villes moyennes*
 - *Petites villes*
 - *Communes rurales*
- AGGLO PARISIENNE
- ESPACE RURAL

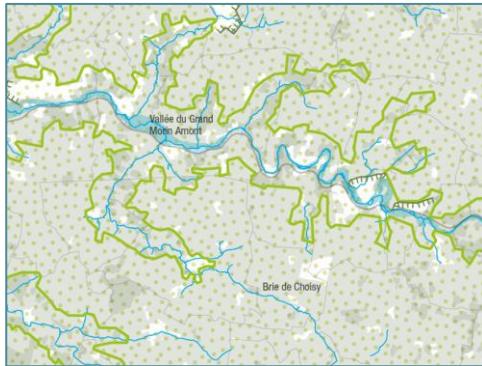
- ✓ **des polarités** identifiées dans chaque catégorie

Placer la nature au cœur du développement régional





L'armature verte à sanctuariser (OR2)
Capacités d'extension non mobilisables (sauf exceptions selon le type d'espaces)



La grande armature paysagère à conforter (OR1)
Préservation de la fonctionnalité des espaces

+ objectif de 30% de plein terre de l'espace urbanisé de la commune (OR28 et 29)



Protection des lisières boisées (OR19)

Urbanisation en continuité urbaine (OR79)