

**6<sup>e</sup> ÉDITION**

des journées d'études  
« Droit et gouvernance  
du patrimoine architectural  
et paysager »

**COLLOQUE**

# **LA VILLE SOUS CLOCHE ?**

*Densification,  
ZAN et patrimoines  
culturels*

**29 & 30 mai 2024**

*Salons Curnonsky  
6 place Maurice Sailland  
49000 ANGERS*

sur inscription,  
+ d'informations sur :

**[centrejeanbodin.univ-angers.fr](http://centrejeanbodin.univ-angers.fr)**





## PROGRAMME | Mercredi 29 mai

- 11h00** **Balade urbaine à Angers** entre renouvellement urbain, densification et patrimoines
- 13h30** **Accueil** café des participants
- 14h00** **Ouverture** à 3 voix : Universités / FNCAUE / ANABF  
**Valérie CHAROLLAIS**, Directrice de la Fédération nationale des Conseils en architecture, urbanisme et environnement (FNCAUE).  
**Arnaud DE LAJARTRE**, Maître de conférences en droit public, Université d'Angers.  
**Mathieu GIGOT**, Maître de conférences en aménagement – urbanisme, Université Paris Cité.  
**Virginie VALLÉE**, Architecte des Bâtiments de France (UDAP 49), représentante de l'Association nationale des Architectes des Bâtiments de France (ANABF).

### LA DENSIFICATION AU RISQUE DE LA DÉPATRIMONIALISATION CULTURELLE ?

*Présidence : Vincent VESCHAMBRE, Directeur « Le Rize, centre mémoires, cultures, échanges » de la ville de Villeurbanne, Conservateur en chef du patrimoine, HDR en géographie.*

- 14h30** **De l'effacement à l'attente, horizons patrimoniaux dans les petites villes en décroissance**  
**Audrey BRANTONNE**, Doctorante en architecture, OCS/AUSser, ENSA Paris-Est, Architecte-conseillère chargée de la prospective, CAUE de Meurthe-et-Moselle.
- 14h50** **Détruire pour protéger ? Décompacter, densifier et revitaliser les centres historiques en décroissance par l'ajustement de leur patrimoine urbain**  
**Alix DE LA GAIGNONNIÈRE**, Chercheur post-doctoral en urbanisme, Centre Jean-Pépin / École normale supérieure-PSL.
- 15h10** **Patrimoines culturels et naturels sacrifiés sur l'autel de la densification ?**  
**Fabien JAKOB**, Chercheur postdoctoral, Institut de géographie et durabilité, Université de Lausanne.
- 15h30** **Échanges** avec la salle
- 15h50** **Pause** café



**16h05** **Table ronde – Quels moyens pour équilibrer sobriété foncière et protection du patrimoine ?**

*Animation : Mathieu GIGOT, Maître de conférences en aménagement urbanisme, Université Paris Cité, UMR Géographie-cités.*

**Les PLU patrimoniaux à l'épreuve d'une gouvernance par les nombres**

*Patricia BENEZECH-SARRON, Maître de conférences en droit public, Aix-Marseille Université, UR LIEU.*

**Les conditions de la sobriété foncière**

*Audrey BRANTONNE, Doctorante en architecture, OCSIAUSser, ENSA Paris-Est, Architecte-conseillère chargée de la prospective, CAUE de Meurthe-et-Moselle.*

**ZAN : il faut densifier l'existant. Oui, mais lequel ? ... et comment ?**

*Anne-Françoise HECTOR, Architecte des bâtiments de France, Cheffe adjointe de l'Unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Maine-et-Loire.*

**18h30** **Vin d'honneur** offert par la ville d'Angers  
Hôtel de ville



## PROGRAMME | Jeudi 30 mai

**8h30** **Accueil** café des participants

### ZAN ET PATRIMOINES : DÉCLINAISONS TERRITORIALES ET THÉMATIQUES

*Présidence : Noé WAGENER, Professeur de droit public, Université Paris Est-Créteil Val de Marne.*

**9h00** **Les jardins de l'habitat individuel face à la densification en Île-de-France : vers une patrimonialisation ?**  
*Anaïs MOHAMED, Ingénieure de recherche en sociologie, UMR SADAPT (INRAE).  
Romain MELOT, Directeur de recherche en sociologie, UMR BAGAP (INRAE).*

**9h20** **La dépatrimonialisation des sites ferrifères au service du ZAN : résistance culturelle, recyclage urbain ou opportunité foncière ?**  
*Romain MICALÉF, Enseignant-chercheur contractuel en Droit public, Docteur en droit public, Université Grenoble Alpes.*

**9h40** **Les protections patrimoniales, un outil qui se réinvente pour faire évoluer la ville et répondre aux enjeux actuels ? le cas d'étude du PSMV de Strasbourg**  
*Hélène ANTONI, Responsable de la mission patrimoine, Eurométropole de Strasbourg, Chercheur associé UMR ARCHE, Université de Strasbourg.*

**10h00** **Échanges** avec la salle

**10h30** **Pause** café

**10h45** **Table ronde – ZAN et patrimoines : déclinaisons territoriales et thématiques**  
*Animation : Marie FOURNIER, Maître de Conférences en Aménagement de l'Espace-Urbanisme, École Supérieure des Géomètres et Topographes, Le Mans (CNAM).*

### **Le patrimoine industriel ferroviaire : moteur vertueux écologique de la densification touristique et quotidienne ?**

*Étienne FAUGIER, Maître de conférences en histoire contemporaine, Université Lumière Lyon II, Laboratoire d'Études Rurales.*

### **Le programme d'étude ARCHE (Plante & Cité) : conjuguer mise en valeur du patrimoine historique et enjeux écologiques**

*Sandrine LARRAMENDY, Paysagiste conceptrice et urbaniste, Chargée de mission Approches intégrées Végétal-Paysage-Urbanisme, Plante & Cité.*

### **L'objectif ZAN comme révélateur d'un patrimoine à prendre en compte dans les PLU : le cas du Grand Site de France des Gorges de l'Hérault**

*Julie MARCHAND, Docteure en sociologie urbaine, Conseil & Formation en urbanisme chez Connaixens.*



**12h15** Échanges avec la salle

Déjeuner

## L'INNOVATION ARCHITECTURALE POUR UNE DENSIFICATION RESPECTUEUSE DU PATRIMOINE

*Présidence : Cécile REGNAULT, Professeure HDR UMR Environnement Ville et Société EVS LAURé, ENSA Lyon.*

**14h00** Vers un urbanisme patrimonial

*Philippe PROST, Architecte et urbaniste, architecte du patrimoine, Professeur à l'ENSA Paris-Belleville.*

**14h40** Centre anciens, architecture de demain

**La ville historique au-delà de la monoculture du tourisme**

*Marion SERRE, Docteure en architecture, chercheuse au laboratoire Project(s) de l'ENSA Marseille et à l'EnsadLab de l'école des Arts Décoratifs*

*Gabrièle SALVIA, Architecte, docteure en architecture, MCF associée à l'ENSA Marseille, membre du laboratoire Project(s).*

**15h00** Échanges avec la salle

**15h20** Table ronde de clôture - Logements, sobriété foncière et patrimoine

*Animation : Arnaud DE LAJARTRE, Maître de conférences en droit public, Université d'Angers*

**Grand témoin**

*Philippe PROST, Grand prix national d'architecture 2022*

**De la « sanctuarisation » des territoires à l'expression du capital environnemental : l'application du ZAN, un marqueur de différenciation sociale ?**

*Morgane BRISSAUD, Doctorante CIFRE en géographie, Université de Limoges UMR GÉOLAB et au CAUE 87 ;*

**Nouvelle donne patrimoniale pour les petites villes de demain : logements et friches en question**

*Grégoire BRUZULIER, Directeur du CAUE 41 (Loir-et-Cher), Architecte du patrimoine et urbaniste.*

**17h00** Fin de colloque



Axe 5  
Tourisme, territoires,  
solidarités



## ■ CENTRE JEAN BODIN

Recherche Juridique et politique  
*Faculté de droit, d'économie et de gestion*  
*Université d'Angers*  
13 allée François Mitterrand - BP 13 633 - 49 036 ANGERS  
[centrejeanbodun.univ-angers.fr](http://centrejeanbodun.univ-angers.fr)

## ■ CONTACT

[secretariat.cjb@contact.univ-angers.fr](mailto:secretariat.cjb@contact.univ-angers.fr)

